**Výpis usnesení z 29. schůze Rady města Břeclavi**

**ze dne 27.1.2016**

***Rada města projednala:***

**R/29/16/3** zápis ze své 28. schůze RM a nemá k tomu připomínky.

***Rada města schválila:***

**R/29/16/2** schválila navržený program své 29. schůze.

**R/29/16/5** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změny rozpočtu na rok 2016 uvedené v příloze č. 1 zápisu.

**Příloha č. 1**

**R/29/16/12** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu kanceláře č. 321 o výměře 26,6 m2, nacházející se ve III. nadzemním podlaží objektu č. p. 2995 (Dům školství), stojícího na pozemku parc. č. st. 3612 v k. ú. Břeclav, na ul. 17. listopadu 1A v Břeclavi.

**R/29/16/16** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o výpůjčce prostor střední schodišťové věže o půdorysné ploše 15,88 m2 nacházející se ve střední části objektu občanské vybavenosti bez č. p./č. ev. , stojícího na pozemku parc. č. st. 481/1 - Zámku Břeclav, Zámecké náměstí č. 1 v Břeclavi, s Městským muzeem a galerií Břeclav, se sídlem Dukelských hrdinů 2747, Břeclav, IČ: 60680920, za účelem provozování vyhlídkové rozhledny na dobu určitou od 1.1.2016 do 31.12.2016, uvedenou v příloze č. 2 zápisu.

**Příloha č. 2**

**R/29/16/17** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o výpůjčce, uvedené v příloze č. 3 zápisu, společenského sálu v Domě školství na ul. 17. listopadu 1A v Břeclavi, Římskokatolické farnosti Břeclav, se sídlem nám. T. G. Masaryka č. 45/2, Břeclav, IČ: 65804058, za účelem konání Křesťanského plesu dne 29.1.2016 od 18:00 do 03:00 hod, dne 30.1.2016 a dne 28.1.2016 od 9:00 do 18:00 hodin na přípravu sálu.

**Příloha č. 3**

**R/29/16/23** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy, uvedené v příloze č. 7 zápisu na pronájem:

a) místnosti č. 3 o výměře 13,28 m2, v objektu občanské vybavenosti č. p. 283, domu na ul. Národních hrdinů v Břeclavi, s nájemcem Sdružení Práh, IČ: 70288101, se sídlem Brno – Tuřany, Tuřanská 199/12 za účelem provozování kanceláře, s účinností na dobu neurčitou od 1.2.2016 za nájemné, včetně energií a služeb, ve výši 1 346 Kč za m2/rok, zvyšované každoročně o míru inflace,

b) místnosti č. 12 o výměře 26,90 m2, v objektu občanské vybavenosti č. p. 283, domu na ul. Národních hrdinů v Břeclavi, s nájemcem SPONDEA, o.p.s., IČ: 25346342, se sídlem Brno – sever, Černá pole, Sýpka 1351/25 za účelem provozování kanceláře, s účinností na dobu neurčitou od 1.2.2016 za nájemné, včetně energií a služeb, ve výši 1 346 Kč za m2/rok, zvyšované každoročně o míru inflace,

c) místnosti č. 13 o výměře 32,80 m2, v objektu občanské vybavenosti č. p. 283, domu na ul. Národních hrdinů v Břeclavi, s nájemcem Společně, o.p.s., IČ: 26976307, se sídlem Brno – střed, Staré Brno, Mendlovo náměstí 907/1a za účelem provozování kanceláře, s účinností na dobu neurčitou od 1.2.2016 za nájemné, včetně energií a služeb, ve výši 1 346 Kč za m2/rok, zvyšované každoročně o míru inflace,

d) místnosti č. 15 o výměře 45,39 m2, v objektu občanské vybavenosti č. p. 283, domu na ul. Národních hrdinů v Břeclavi, s nájemcem KLUBÍK Břeclav – Centrum pro rodinu, IČ: 22762132, se sídlem Břeclav, Na Kopci 1828/1 za účelem provozování kanceláře, s účinností na dobu neurčitou od 1.2.2016 za nájemné, včetně energií a služeb, ve výši 1 310 Kč za m2/rok, zvyšované každoročně o míru inflace.

**Příloha č. 7**

**R/29/16/24** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výpověď smlouvy o dílo ze dne 1.8.1995 ve znění dodatků 1- 14, na Opravu a údržbu veřejného osvětlení, uzavřenou mezi Městem Břeclav a společností Ave Břeclav a.s., Sovadinova 2, 690 94 Břeclav, IČ 48911941, která je uvedena v příloze č. 8 zápisu.

**Příloha č. 8**

**R/29/16/26a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení přípravné třídy na Základní škole Břeclav, Na Valtické 31 A pro školní rok 2016/2017.

**R/29/16/27a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění platných předpisů, provedení veřejné zakázky příspěvkovou organizací Tereza Břeclav, Pod Zámkem 2881/5, 690 02 Břeclav na pořízení nového odpařovacího kondenzátoru nutného ke chlazení čpavku na zimním stadionu v Břeclavi.

**R/29/16/27b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění platných předpisů, příspěvkové organizaci Tereza Břeclav, Pod Zámkem 2881/5, 690 02 Břeclav, na základě provedené veřejné zakázky, pořízení nového kondenzátoru ke chlazení čpavku na zimním stadionu v Břeclavi z fondu reprodukce majetku příspěvkové organizace v ceně, která nepřesáhne 1.300.000 Kč včetně DPH.

**R/29/16/28** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění platných předpisů, příspěvkové organizaci Městská knihovna Břeclav, Národních hrdinů 9, Břeclav, dočasné použití finančních prostředků poskytnutých zřizovatelem ke krytí nutných nákladů na provoz útvaru regionálních služeb v I. a II. čtvrtletí 2016, a to do poskytnutí dotace na tuto činnost z Jihomoravského kraje, maximálně ve výši 500.000 Kč. Použité prostředky budou vráceny ihned po obdržení pravidelné splátky dotace na výkon regionálních funkcí.

**R/29/16/34a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 034810/16/OSV s Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, Brno, IČ 70888337, v celkové výši 1.973.924 Kč, která je uvedena v příloze č. 12 zápisu.

**Příloha č. 12**

**R/29/16/35a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zpracování žádosti v rámci Výzvy č. 033 OPZ a ukládá tajemníkovi městského úřadu zajistit vše potřebné pro podání žádosti v rámci této výzvy.

**R/29/16/35b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, přípravu komunikačního portálu pro komunikaci mezi městem Břeclav a jeho příspěvkovými organizacemi pro spuštění „ostrého“ provozu.

**R/29/16/35c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Ing. Jaroslava Válku, místostarostu města, jako garanta pro zřízení a spuštění komunikačního portálu a pro zavedení a spuštění systému finančního řízení mezi městem Břeclav a jeho příspěvkovými organizacemi.

***Rada města doporučila:***

**R/29/16/9** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr bezúplatného převodu pozemků p. č. 493/18 o výměře 85 m2, p. č. 3687/6 o výměře 185 m2, p. č. 4342/3 o výměře 34 m2, vše v k. ú. Břeclav, p. č. 1194/2 o výměře 4 m2, p. č. 712/3 o výměře 55 m2, p. č. 2779/2 o výměře 267 m2, vše v k. ú. Poštorná, a části pozemku p. č. 648 v k. ú. Poštorná, v geometrickém plánu č. 2179-33/2012, ze dne 12.4.2012, označenou jako pozemek p. č. 648/2 o výměře 91 m2, do vlastnictví ČR – Povodí Moravy, s. p., IČ: 708 90 013, se sídlem Brno, Dřevařská 932/11.

**R/29/16/13** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej pozemku p. č. st. 3401 v k. ú. Břeclav, o výměře 21 m2, XXXXXXXXX, za cenu 500 Kč/m2.

**R/29/16/14** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej pozemku p. č. 1143/79 o výměře 2538 m2 v k. ú. Ladná společnosti REALITY DOMUS s. r. o., se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 2957/9A, za cenu 126.900 Kč.

**R/29/16/15** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej části pozemku p. č. 3099/138 v k. ú. Břeclav, označené v geometrickém plánu č. 6264-82/2015, ze dne 27.10.2015, jako pozemek p. č. 3099/314 o výměře 61 m2, manželům XXXXXXXXX, za cenu 46 410 Kč.

**R/29/16/19** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit uzavření darovací smlouvy s organizací Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČ: 659 93 390, se sídlem Praha – Nusle, Na Pankráci 546/56, na pozemek p. č. 1027/438 o výměře 33 m v k. ú. Břeclav. Smlouva je uvedena v příloze č. 4 zápisu.

**Příloha č. 4**

**R/29/16/20** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit uzavření smlouvy o zřízení práva stavby k pozemku p. č. 357/1 v k. ú. Břeclav, ve prospěch města Břeclavi, spočívajícím v právu vybudování a umístění stavby parkovacích stání a chodníkových ploch s názvem „Břeclav, ulice Za Bankou, II. etapa“, s ČR – Vězeňská služba České republiky, IČ: 00212423, se sídlem Praha 4 – Nusle, Soudní 1672/1a, s tím, že právo stavby bude zřízeno na dobu určitou 99 let, za úplatu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 510 Kč. Smlouva je uvedená v příloze č. 5 zápisu.

**Příloha č. 5**

**R/29/16/21** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit bezúplatný, případně úplatný převod pozemků p. č. 3731/1 o výměře 4186 m2, p. č. 3731/5 o výměře 203 m2, p. č. 3731/6 o výměře 47 m2 a p. č. 4163/1 o výměře 5833 m2, vše v k. ú. Břeclav, z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Praha, Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42, do majetku města Břeclavi.

**R/29/16/22** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, na bezúplatný převod pozemků p. č. 2184/185 o výměře 206 m2, p. č. 2184/194 o výměře 101 m2, p. č. 2184/195 o výměře 1394 m2, vše v k. ú. Charvátská Nová Ves, a na bezúplatný převod podílů o velikosti id. 13/22 k pozemku p. č. 2184/184 o výměře 306 m2, k pozemku p. č. 2184/186 o výměře 12 m2 a k pozemku p. č. 2184/193 o výměře 105 m2, a podílu o velikosti id. 4/16 k pozemku p. č. 2184/183 o výměře 331 m2, vše v k. ú. Charvátská Nová Ves, s ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Praha, Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42. Smlouva je uvedená v příloze č. 6 zápisu.

**Příloha č. 6**

**R/29/16/25** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zastupitelstvu města schválit předložený návrh Zadánízměny č. 12 Územního plánu SÚ Břeclav, který je uveden v příloze č. 9 zápisu.

**Příloha č. 9**

**R/29/16/30** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit změnu obecně závazné vyhlášky č. 5/2015, o veřejném pořádku a čistotě města, schválené zastupitelstvem města dne 14.9.2015. Návrh změny obecně závazné vyhlášky je uveden v příloze č. 10 zápisu.

**Příloha č. 10**

**R/29/16/33** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr bezúplatného převodu částí pozemků p. č. 2791/1 o výměře cca 40 m2 a p. č. 2821/1 o výměře cca 230 m2, oba v k. ú. Poštorná, do vlastnictví ČR – Povodí Moravy, s. p., IČ: 708 90 013, se sídlem Brno, Dřevařská 932/11.

**R/29/16/34c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit poskytnutí účelově určeného provozního příspěvku Domovu seniorů, příspěvková organizace, Na Pěšině 2842/13, ve výši 1.973.924 Kč na financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním základních druhů a forem sociálních služeb na rok 2016 v rozsahu stanoveném základními činnostmi u jednotlivých druhů sociálních služeb, jejich výčet a charakteristiky jsou uvedeny v zákoně o sociálních službách, a současně o tuto částku navýšit závazný ukazatel rozpočtu pro rok 2016.

***Rada města nedoporučila:***

**R/29/16/7** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 3729/41 v k. ú. Břeclav, v geometrickém plánu č. 2953-79/1999, ze dne 17.5.1999, označené jako pozemek p. č. 3729/66 o výměře 130 m2.

**R/29/16/8** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje pozemku p. č. 3723/28 v k. ú. Břeclav, o výměře 48 m2.

**R/29/16/10** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr směny pozemku p. č. 3712/45 v k. ú. Břeclav, o výměře 462 m2, ve vlastnictví XXXXXXXXX, za část pozemku p. č. 3043/2 v k. ú. Břeclav, o výměře cca 462 m2, ve vlastnictví města Břeclav.

***Rada města vzala na vědomí:***

**R/29/16/6** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, přehled realizovaných veřejných zakázek II. kategorie města Břeclavi ve 2. pololetí roku 2015.

**R/29/16/29** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení Sportovní komise Rady města Břeclavi ze dne 12.1.2016.

**R/29/16/31** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení Komise životního prostředí Rady města Břeclavi z 8. zasedání konaného dne 11.1.2016, uvedené v příloze č. 11 zápisu.

**Příloha č. 11**

***Rada města pověřila:***

**R/29/16/26b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, odbor sociálních věcí a školství k předložení žádosti o udělení souhlasu se zřízením přípravné třídy na Základní škole Břeclav, Na Valtické 31A pro školní rok 2016/2017 Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.

***Rada města uložila:***

**R/29/16/34b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Domovu seniorů Břeclav, příspěvková organizace, Na Pěšině 2842/13, Břeclav vést účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejména zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zajistit řádné a oddělené sledování čerpání provozního příspěvku, dodržovat podmínky Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 034810/16/OSV po schválení účelově poskytnutého příspěvku Zastupitelstvem města Břeclavi.

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ředitelce příspěvkové organizaci města Městského muzea a galerie Břeclav, Dukelských hrdinů 2747/4A, 690 02 Břeclav realizovat tradiční silvestrovský ohňostroj dne 1.1.2017 s tím, že čas konání bude stanoven po předchozí dohodě s vedením města.

Ing. Pavel Dominik Ing. Jaroslav Válka

starosta místostarosta

 *Zapsala: Drahomíra Kondllová*

*Dne:29.1.2016*